

## กานีป้าย

ป้ายที่ต้องชำระภาษี คือ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือ เครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบ กิจการ อื่นเพื่อหารายได้โดยมีการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ทั่วถูๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจากราก หรือทำให้ปรากฏ ด้วยวิธีอื่น

ผู้ที่ต้องชำระภาษี

จะต้องขึ้นแบบภาษีในเดือน มีนาคมของทุกปี

อัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน 3 บาทต่อห้าร้อยตารางเมตร
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปานอักษรต่างประเทศ หรือปันกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น 20 บาทต่อห้าร้อยตารางเมตร
3. ก. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมาย หรือไม่

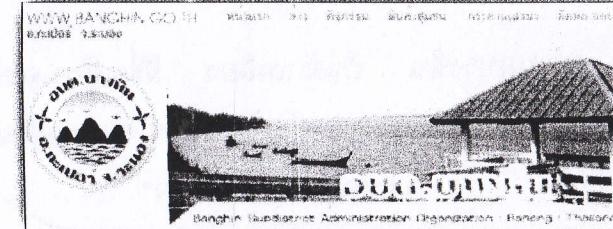
ข. ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่า อักษรต่างประเทศ 40 บาทต่อห้าร้อยตารางเมตร

ป้ายเมื่อคำนวณพื้นที่ ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

หมายเหตุ ► ไม่ชำระภาษีป้ายภาษีในกำหนดเสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 2 ต่อเดือน

หลักฐานที่ต้องนำมาประกอบการชำระ

1. สำเนาโอนที่ดิน นล.๓ นส.๕๔ หรือ ท.บ.๕
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. เบี้ยเรจรับเงินเป็นตัวแล้ว



กำหนดระยะเวลาการชำระภาษี ของทุกปี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน มกราคม - กุมภาพันธ์

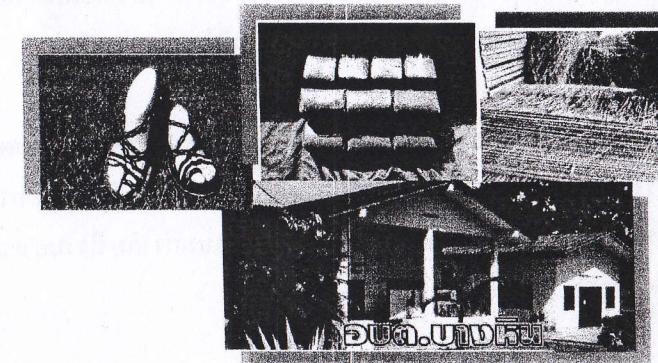
ภาษีป้าย มกราคม - มีนาคม

ภาษีบำรุงท้องที่ มกราคม - เมษายน

ยื่นแบบและชำระเงินค่าภาษี ณ ส่วนการคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางพิน

อำเภอไทรโยค จังหวัดระนอง

โทรศัพท์ โทร.077 861246



อบต.บ้านบึง

เงินภาษี พัฒนาท้องถิ่น  
ชาวบ้างพิน รวมใจพัฒนาตำบล

องค์การบริหารส่วนตำบลบางพิน  
อำเภอไทรโยค จังหวัดระนอง 85120

โทรศัพท์ / โทรสาร 077-861246

[WWW.BANGHIN.GO.TH](http://WWW.BANGHIN.GO.TH)

## คำชี้แจงทำบบานหิน

"ทำบบานหิน ถินผักเหลียง มีชื่อเลียงเดียวกัน  
มากมีผลลัพธ์จากการณ์จากหน้าตา ป้ายเลนเพล็นตา  
แหลมฟอกตาเพล็นใจ"

### การทำบบานหิน

๑ หมายถึง ภายนที่เก็บจากเจ้าของที่ดิน "ไม่ว่าจะเป็นบุคคล  
ธรรมชาติ หรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

### การทำบบานหินที่ดินที่มีเจ้าของ

ให้เจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตตำบลบานหิน "ไปยื่นแบบแสดง  
รายการที่ดิน(แบบ ก.ท.บ.5) ภายนในเดือนมกราคม ของปีแรกที่มีการตี  
ราคาปานกลางของที่ดินและชำระภัยในเดือนมกราคม ถึง เมษายน  
ของทุกปี"

### การทำบบานหินที่ดินที่ไม่มีเจ้าของ

๑. ประชุมอนแบบ ก.ท.บ.5 ให้เจ้าพนักงานสำรวจของแต่ละหมู่บ้าน กำหนดวันยื่นแบบของแต่ละหมู่บ้าน

### ๒. ประเมินภัย

### ๓. ออกรับเงิน

(ระยะเวลาการให้บริการ 4 นาทีต่อราย)

### การทำบบานหินที่ดินที่มีเจ้าของ

### ๑. ยื่นเอกสาร

๒. ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน

### ๓. ออกรับเงิน

(ระยะเวลาการให้บริการ 4 นาทีต่อราย)

## การทำบบานหินที่ดินที่มีเจ้าของ

### ๑. ยื่นคำร้อง

### ๒. ตรวจสอบเอกสารการเปลี่ยนแปลงที่ดิน

### ๓. ออกรับเงิน

ตรวจสอบรายการชำระภัย นกรณ์ ถึง เมษายน ของทุกปี  
เงินเพิ่ม

กรณีไม่เสียภัยนำร่องท้องที่ภัยในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่ม  
ร้อยละยี่สิบสี่บาทต่อปี

### หลักฐานที่ต้องนำมาประกอบเอกสารการยื่น

๑. สำเนาโฉนดที่ดิน นส.๓ นส.๓ก หรือ ก.ท.บ.5
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน
๔. ใบเสร็จรับเงินปีที่แล้ว
๕. เอกสารประกอบการซื้อขาย



## การทำบบานหินที่ดินที่ไม่มีเจ้าของ

๑ หมายถึง ภัยที่เก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่าง  
อื่นกับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

ที่มีหน้าที่ชำระภัยที่ไม่มีเจ้าของ

ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สินโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง เช่น ตึก อาคาร  
หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นในอบต. ซึ่งใช้ habitat ประโยชน์ให้เป็น  
สถานประกอบการพาณิชย์ต่างๆ ให้เช่า หรือให้ผู้อื่นอยู่อาศัยอยู่ใน  
ข่ายต้องชำระภัยโรงเรือนและที่ดิน

### การทำบบานหินที่ดินที่ไม่มีเจ้าของ

### ๑. ยื่นแบบประเมินที่กรอกรายละเอียด

### ๒. ออกรับเงิน

### ๓. ออกรับเงิน

(ระยะเวลาให้บริการ 4 นาทีต่อราย)

### การทำบบานหินที่ดินที่มีเจ้าของ

### ตั้งแต่เดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี

หมายเหตุ > ถ้าที่มีหน้าที่เสียภัยไม่ชำระภัยภัยในกำหนดก็อ่าว  
เป็นภัยค้างชำระจะต้องเสียเงินเพิ่มตามกฎหมาย

### หลักฐานที่ต้องนำมาประกอบเอกสารการยื่น

๑. สำเนาโฉนดที่ดิน นส.๓ นส.๓ก หรือ ก.ท.บ.5
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน
๔. ใบเสร็จรับเงินปีที่แล้ว
๕. เอกสารประกอบการซื้อขาย